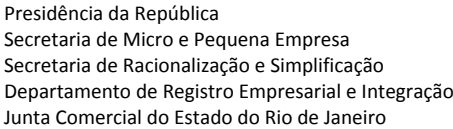


Pag. 1/8



33.2.1135641-4

Sociedade empresária limitada

Empresa de Pequeno Porte

00-2023/441241-0

05/06/2023 18:43:34

JUCERJA

Último arquivamento:

00005465677 - 10/05/2023

NIRE: 33.2.1135641-4

SANE LAGOS LTDA

Boleto(s): 104403787

Hash: B5A317D5-B845-4464-A4FA-C5F553B2FCB2

Orgão	Calculado	Pago
Junta	439,00	439,00
DREI	0,00	0,00

REQUERIMIENTO

Ilmo Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

SANE LAGOS LTDA

requer a v. sa o deferimento do seguinte ato:

**Código
do Ato**

002

[illegible]

Requerente

Nome:	LUIZ EDUARDO VIEIRA DA SILVA
Assinatura:	ASSINADO DIGITALMENTE O Requerente DECLARA, sob sua responsabilidade pessoal, sem prejuízo das sanções administrativas, cíveis e penais, a veracidade dos documentos e assinaturas apresentados no presente processo
Telefone de contato:	22988081982
E-mail:	contato@ezatta.com.br
Tipo de documento:	Digital
Data de criação:	05/06/2023
Data da 1ª entrada:	

Rio de Janeiro

Local

05/06/2023

Data



00-2023/441241-0

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: SANE LAGOS LTDA

NIRE: 332.1135641-4 Protocolo: 00-2023/441241-0 Data do protocolo: 05/06/2023

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 06/06/2023 SOB O NÚMERO 00005515220 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 495435FF18A1393D193372799739C93021140892C0EA2F30CE18629AC7FC03FA

Para validar o documento acesse <http://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 2/8

CONTRATO SOCIAL
SETIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

Setima Alteração do Contrato Social da sociedade empresária limitada, denominada **SANE LAGOS LTDA**, CNPJ nº 33.149.101/0001-88, registrado na JUCERJA sob o nº 33.2.1135641-4 arquivada na JUCERJA em 02/09/2021

JULIANA ASSIS DA SILVA, brasileira, solteira, advogada, portadora da CNH nº 04184272302, inscrita no CPF nº 121.715.437-01, residente e domiciliada na Rua Julio de Macedo nº14, Canaã, Arraial do Cabo, RJ, CEP 28930-000, têm justo e contratado:

PRIMEIRO: Decide a sócia aumentar o capital social da empresa de R\$ 1.094.645,02 (Um Milhão e noventa e quatro mil, seiscentos e quarenta e cinco reais e dois centavos) para **R\$ 2.055.489,00** (Dois milhões e cinquenta e cinco mil, quatrocentos e quarenta reais), sendo deste montante, o valor de **R\$ 1.214.649,00** (Um milhão duzentos e quatorze mil e seiscentos e quarenta e nove reais), subscrito e integralizado da forma abaixo descrita, e o valor remanescente de **R\$ 840.840,00** (Oitocentos e quarenta mil e oitocentos e quarenta reais) a integralizar sendo distribuídos, da seguinte forma:

§1º O capital social foi totalmente integralizado na forma de um caminhão **MERCEDES BENZ MODELO ATEGO1419/48 UP9** ano 2022 modelo 2022, placa RJB7G47, renavam 01318624484 no valor de R\$ 330.463,77 e através de um **APARTAMENTO LOCALIZADO NA AVENIDA PRESIDENTE VARGAS Nº 1140, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ**, objeto da incorporação registrada no 2º Ofício de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ registrada na Matrícula 102.811, no valor de R\$ 320.536,23, **PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS SDLG 936L** - SÉRIE: VGL 0936 LL09039496 ANO 2014, no valor de R\$ 16.637,50, um caminhão **VW/19.370 CLM T 4X2**, ano 2008/2009, Cor Branca, placa LKW4G25, renavam nº 00136628087 no valor de R\$ R\$ 134.372,00 uma **PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS SDLG 936L** - SÉRIE: VGL 0936LK 09039586 ANO 2014, no valor de R\$ 16.637,50, e uma **MINI CARREGADERA L218 INDUS NOVO** Chs: 00000000NCM447648 Cil:2000 AMARELO Diesel Potencia: 57 Hp NEW HOLLAND M, no valor de R\$ 1.000,00, um veículo **TOYOTA/COROLLA GLI18 CVT**, ano 2019 modelo 2019, placa LMV5H32, renavam 01191022908, veículo blindado, no valor de R\$ 120.002,00 e ainda R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais) em espécie e 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais) sendo integralizado como um caminhão em nome da empresa com placa KNP7G54, ANO 2000, sob o RENAVAM nº 00735310343, no ato da assinatura deste contrato, totalizando assim a importância de **R\$ 1.214.649,00** (Um milhão, duzentos e quatorze mil seiscentos e quarenta e nove reais)

§2º O capital social a integralizar está distribuído da seguinte forma: um veículo **CHEVROLET/SPIN 1.8 MT LT** ano 2022 modelo 2023, placa RKS9I04, renavam 01337455811, veículo adaptado para cadeirantes, conforme NF112.357 no valor total de R\$ 132.920,00, um veículo **CHEVROLET/SPIN 1.8 MT LT** ano 2022, modelo 2023, renavam 01337457105, placa RKU9E57, veículo adaptado para cadeirantes, conforme NF 112.358 no valor total de R\$ 132.920,00, um veículo **JEEP/COMMANDER OVERLAND TD380**, ano 2021 modelo 2022, placa RJR5A36, renavam 01284487129, no valor de R\$ 275.000,00 um caminhão de carga, semi reboque **SR/JHV SRPR 3E**,

ano 2021 modelo 2021, placa RIY2H99, renavam 01256433052, no valor de R\$ 300.000,00, totalizando assim a importancia de **R\$ 840.840** (oitocentos e quarenta mil e oitocentos e quarenta reais).

SEGUNDO: Decide, outrossim, a sócia, consolidar o contrato social, o qual passa a vigorar com a seguinte redação:

CONTRATO SOCIAL

I - NOME EMPRESARIAL/SEDE/FORO: A Sociedade empresária limitada, gira sob o nome empresarial de **SANE LAGOS LTDA** com nome fantasia de **SANELAGOS** com sede e domicílio da matriz Rua Projetada S/N – Lote 09 Quadra DG Monte Alegre Cabo Frio - Rio De Janeiro CEP: 28.921-113, eleito o foro de Cabo Frio, RJ, para dirimir possíveis dúvidas oriundas deste contrato.

II – CAPITAL: O capital social é de R\$ 2.055.489,00 (Dois milhões cinquenta e cinco mil quatrocentos e oitenta e nove reais) em 2.055.489,00 cotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada e assim distribuídas:

a) A sócia **JULIANA ASSIS DA SILVA** com R\$ 2.055.489,00 (Dois milhões cinquenta e cinco mil quatrocentos e oitenta e nove reais) possuidora de 2.055.489 cotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando a importância de R\$ 2.055.489,00 (Dois milhões cinquenta e cinco mil quatrocentos e oitenta e nove reais), representando 100% (cem) por cento, da totalidade;

§1º O capital social integralizado no valor de **R\$ 1.214.649,00** (Um milhão duzentos e quatorze mil e seiscentos e quarenta e nove reais) na forma de um caminhão **MERCEDES BENZ MODELO ATEGO1419/48 UP9** ano 2022 modelo 2022, placa RJB7G47, renavam 01318624484 no valor de R\$ 330.463,77 e através de um **APARTAMENTO LOCALIZADO NA AVENIDA PRESIDENTE VARGAS Nº 1140, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ**, objeto da incorporação registrada no 2º Ofício de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ registrada na Matrícula 102.811, no valor de R\$ 320.536,23, **PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS SDLG 936L - SÉRIE: VGL 0936 LL09039496** ANO 2014, no valor de R\$ 16.637,50, um caminhão **VW/19.370 CLM T 4X2**, ano 2008/2009, Cor Branca, placa LKW4G25, renavam nº 00136628087 no valor de R\$ R\$ 134.372,00 uma **PÁ CARREGADEIRA DE PNEUS SDLG 936L - SÉRIE: VGL 0936LK 09039586** ANO 2014, no valor de R\$ 16.637,50, e uma **MINI CARREGADERA L218 INDUS NOVO** Chs: 00000000NCM447648 Cil:2000 AMARELO Diesel Potencia: 57 Hp NEW HOLLAND M, no valor de R\$ 1.000,00, um veículo **TOYOTA/COROLLA GLI18 CVT**, ano 2019 modelo 2019, placa LMV5H32, renavam 01191022908, veículo blindado, no valor de R\$ 120.002,00, e ainda R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais) em espécie e 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais) sendo integralizado como um caminhão em nome da empresa com placa KNP7G54, ANO 2000, sob o RENAVAM nº 00735310343, no ato da assinatura deste contrato

§2º E capital social a integralizar na forma de um veículo **CHEVROLET/SPIN 1.8 MT LT** ano 2022 modelo 2023, placa RKS9I04, renavam 01337455811, veículo adaptado para cadeirantes, conforme NF112.357 no valor total de R\$ 132.920,00, um veículo **CHEVROLET/SPIN 1.8 MT LT** ano 2022, modelo 2023, renavam 01337457105, placa RKU9E57, veículo adaptado para cadeirantes, conforme NF 112.358 no valor total de R\$ 132.920,00, um veículo **JEEP/COMMANDER OVERLAND TD380**, ano 2021 modelo 2022, placa RJR5A36, renavam 01284487129, no valor de R\$ 275.000,00 um caminhão de carga, semi reboque **SR/JHV SRPR 3E**, ano 2021 modelo 2021, placa

RIY2H99, renavam 01256433052, no valor de R\$ 300.000,00, totalizando assim a importância de **R\$ 840.840** (oitocentos e quarenta mil e oitocentos e quarenta reais)

III - VENDA, CESSÃO E INDIVISIBILIDADE DAS COTAS: As cotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas à terceiros, sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

IV - PRAZO DE DURAÇÃO DA SOCIEDADE E TÉRMINO DO EXERCÍCIO SOCIAL: O início das atividades, cujo tempo é por prazo indeterminado, foi no dia 26/03/2019, terminando o exercício social no dia 31 de dezembro de cada ano.

§ ÚNICO: Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão um administrador, quando for o caso.

V - OBJETO SOCIAL: Fabricação de cloro e álcalis fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente atividades de agenciamento marítimo organização logística do transporte de carga fabricação de outros produtos químicos não especificados anteriormente refino e outros tratamentos do sal construção de edifícios administração de obras aluguel de equipamentos recreativos e esportivos aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes aluguel de máquinas e equipamentos para escritório aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores artes cênicas, espetáculos e atividades complementares não especificados anteriormente atividades de limpeza não especificadas anteriormente atividades de vigilância e segurança privada atividades paisagísticas coleta de resíduos não-perigosos comércio atacadista de embalagens comércio atacadista de embalagens comércio atacadista de lubrificantes comércio atacadista de madeira e produtos derivados comércio atacadista de máquinas e equipamentos para uso industrial; partes e peças comércio atacadista de materiais de construção em geral comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios comércio atacadista de outras máquinas e equipamentos não especificados anteriormente; partes e peças comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente comércio atacadista de produtos alimentícios em geral comércio atacadista de resíduos de papel e papelão representantes comerciais e agentes do comércio de medicamentos, cosméticos e produtos de perfumaria representantes comerciais e agentes do comércio de veículos automotores serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista serviços combinados de escritório e apoio administrativo serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais serviços de alimentação para eventos e recepções - bufê serviços de instalação, manutenção e reparação de acessórios para veículos automotores serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas serviços de pintura de edifícios em geral serviços de reboque de veículos toalheiros transporte rodoviário coletivo de passageiros, sob regime de fretamento, municipal transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional tratamento de dados, provedores de serviços de aplicação e serviços de hospedagem na internet treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial comércio atacadista de suprimentos para informática comércio atacadista especializado de materiais de construção não especificados anteriormente comércio por atacado de motocicletas e motonetas comércio por atacado de peças e acessórios novos para veículos automotores comércio por atacado de peças e acessórios para

motocicletas e motonetas comércio varejista de ferragens e ferramentas comércio varejista de materiais de construção em geral comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente comércio varejista de material elétrico comércio varejista de outros produtos não especificados anteriormente comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente comércio varejista de produtos saneantes domissanitários comércio varejista de tintas e materiais para pintura comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática construção de instalações esportivas e recreativas construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação educação profissional de nível técnico fabricação de painéis e letreiros luminosos fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas fotocópias gestão de espaços para artes cênicas, espetáculos e outras atividades artísticas gestão e manutenção de cemitérios impermeabilização em obras de engenharia civil imunização e controle de pragas urbanas instalação de painéis publicitários instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração instalação e manutenção elétrica instalações hidráulicas, sanitárias e de gás locação de automóveis sem condutor locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor manutenção de redes de distribuição de energia elétrica montagem de estruturas metálicas montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos obras de alvenaria obras de fundações obras de terraplenagem obras de urbanização - ruas, praças e calçadas outras atividades de ensino não especificadas anteriormente outras atividades de recreação e lazer não especificadas anteriormente outras obras de acabamento da construção outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos preparação de canteiro e limpeza de terreno recarga de cartuchos para equipamentos de informática reparação de artigos do mobiliário reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico comercio varejista de produtos saneantes domissanitarios tratamento e disposicao de residuos nao perigosos extração de saibro e beneficiamento associado distribuição de água por caminhões uti móvel;serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores; serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores; serviços de manutenção e reparação elétrica de veículos automotores; serviços de manutenção e reparação elétrica de veículos automotores; serviços de alinhamento e balanceamento de veículos automotores; comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores

VI - ADMINISTRAÇÃO SOCIAL: A administração da sociedade será exercida, individualmente e ou conjuntamente, pelo sócio remanescente **JULIANA ASSIS DA SILVA**, com poderes e atribuições de administrador autorizada o uso do nome comercial, vedada, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

VII - RETIRADA PRÓ-LABORE: Os sócios poderão, de comum acordo e qualquer tempo, fixar uma retirada mensal pelo exercício da administração, a título de "pro-labore", respeitadas as limitações legais vigentes.

VIII - LUCROS E/OU PREJUÍZOS: Os lucros e/ou prejuízos apurados em balanço a ser realizado após o término do exercício social serão repartidos entre os sócios, proporcionalmente às cotas de cada um no capital social, podendo os sócios, todavia,

optarem pelo aumento de capital, utilizando os lucros, e/ou compensar os prejuízos em exercícios futuros.

IX - FILIAIS E OUTRAS DEPENDÊNCIAS: A sociedade poderá, a qualquer tempo, abrir filiais e outros estabelecimentos, no país ou fora dele, por ato de sua administração ou a deliberação dos sócios.

X - DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE: O falecimento, a interdição, a inabilitação e qualquer outra situação que implique em dissolução da sociedade, permitirá(ão) ao(s) sócio(s) remanescente(s) admitir(em) novo(s) sócio(s) para a continuidade da empresa, podendo esta continuar a funcionar com a participação de um representante legal, caso haja impedimento, ou do(s) herdeiro(s). No prazo máximo de 30 (trinta) dias do óbito, deverá ser procedido um balanço para a apuração dos haveres, os quais deverão ser pagos ao(s) herdeiro(s) ou sucessor(es) em 12 (doze) parcelas mensais, iguais, sucessivas e reajustadas monetariamente, com o vencimento da primeira 30 (trinta) dias após a data do aludido balanço.

Os sócios declaram, sob as penas da Lei, que não estão incurso em quaisquer dos crimes previstos em Lei ou nas restrições legais que possam impedi-los de exercer atividades mercantis.

E, por estarem justos e contratados assinam este instrumento em 01 (uma) via, de igual teor e para o mesmo efeito, na presença das testemunhas abaixo:

Cabo Frio, 05 de junho de 2023

ASSINATURAS/NOMES DO SÓCIO

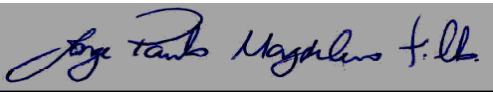
ASS.:
JULIANA ASSIS DA SILVA

IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA SANE LAGOS LTDA, NIRE 33.2.1135641-4, PROTOCOLO 00-2023/441241-0, ARQUIVADO EM 06/06/2023, SOB O NÚMERO (S) 00005515220, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

CPF/CNPJ	Nome
 887.852.207-44	LUIZ EDUARDO VIEIRA DA SILVA

06 de junho de 2023.



Jorge Paulo Magdaleno Filho

Secretário Geral